



Łobez, 09.04.2021

Zn. spr.: SA.2217.5.2021

Ogłoszenie o przetargu

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Łobez

ul. Bema 15, 73-150 Łobez

**Ogłasza przetarg pisemny nieograniczony ofertowy
na dzierżawę gruntu rolnego będącego w zarządzie Nadleśnictwa Łobez**

1. Przedmiotem dzierżawy jest niżej opisana nieruchomość gruntowa:

L.p.	Obręb leśny	Oddział	Gmina	Obręb ewidencyjny	Leśnictwo	Nr dz. ewid.	Rodzaj gruntu	Pow. ha	Stawka wywoławcza
1	Łobez	286f	Węgorzyno	Mielno	Zwierzynek	286/1	Ps VI	1,5000	111,90 zł

2. Informacje dot. warunków wzięcia udziału w przetargu ofertowym:

- Złożenie oferty zgodnie z warunkami określonymi w ogłoszeniu według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do ogłoszenia,
- Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę na daną nieruchomość gruntową sam lub w imieniu firmy.

3. Stawka wywoławcza czynszu:

- Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za przedmiot dzierżawy podana jest w tabeli.
- Oferowana stawka czynszu nie może być niższa niż cena wywoławcza.

4. Informacje na temat przedmiotu dzierżawy:

- Wskazane jest obejście przedmiotu dzierżawy wraz z leśniczym leśnictwa na którego terenie znajduje się grunt, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu,
- Grunt znajdują się w obszarze chronionym Natura 2000 „Ostoja Ińska” PLB320008.
- Umowa zostanie zawarta na czas nieokreślony.

5. Sposób przygotowania oferty:

- Oferta wg załącznika nr 1 do ogłoszenia musi zawierać:
 - imię i nazwisko/nazwę firmy, adres Oferenta, telefon, NIP w przypadku firmy;
 - oznaczenie obrębu ewidencyjnego, nr działki, oddziału, rodzaju gruntu, powierzchni działki w ha i oferowanej stawki czynszu;
 - proponowana stawka czynszu za dzierżawę gruntu powinna być wyrażona w złotych PLN;
 - oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem dzierżawy i treścią umowy;
 - zgoda na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb przeprowadzenia przetargu;
 - czytelny podpis Oferenta i data sporządzenia oferty.

- b) Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty.
- c) Termin związania z ofertą – 30 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu, z możliwością przedłużenia.
- d) Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.

6. Sposób składania oferty:

- 1. Oferty należy przesłać pocztą w kopercie z napisem: „Przetarg na dzierżawę gruntu rolnego na terenie Nadleśnictwa Łobez znak spr. SA.2217.5.2021” na adres: Nadleśnictwo Łobez, ul. Bema 15, 73-150 Łobez najpóźniej do dnia 26.04.2021 r. do godz. 10:00. Decyduje data i godzina wpływu oferty do Nadleśnictwa. Oferty, które wpłyną po terminie nie będą rozpatrywane.
- 2. Dopuszcza się także złożenie oferty bezpośrednio w skrzynce znajdującej się przy wejściu głównym do siedziby Nadleśnictwa Łobez. Ofertę w takim przypadku należy złożyć w zamkniętej kopercie w sposób określony w pkt. 1.

3. Miejsce i termin otwarcia ofert:

W związku z ogłoszeniem stanu pandemii i ograniczeniami w organizowaniu spotkań z tym związanymi, jak również w trosce o zdrowie i życie uczestników tej czynności otwarcie ofert nastąpi 26.04.2021 r. o godz. 11:00 w siedzibie Nadleśnictwa Łobez przy ul. Bema 15, 73-150 Łobez z wyłączeniem udziału publiczności. Z protokołem z czynności otwarcia ofert będzie można zapoznać się na stronie internetowej Nadleśnictwa w zakładce „Ogłoszenia”.

4. Ocena i badanie ofert:

- a) Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa powołana przez Nadleśniczego.
- b) Kryteria oceny ofert: 100 % cena.
- c) Jeżeli ze względu na równorzędność ofert wybór będzie utrudniony, przeprowadzony zostanie dodatkowy przetarg ustny dla oferentów, którzy złożyli oferty równorzędne.
- d) Oferenci zostaną poinformowani o wynikach przetargu drogą elektroniczną lub pocztą tradycyjną.

5. Informacje:

- a) Nadleśnictwo Łobez zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- b) Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w siedzibie Nadleśnictwa Łobez przy ul. Bema 15, 73-150 Łobez, pokój nr 13 lub telefonicznie pod nr 91 3974063.
- c) Nr telefonów:
 - Tomasz Szwała tel. 668 837 314 – Podleśniczy Leśnictwa Zwierzynek

Załączniki:

- 1. Formularz Ofertowy z wymaganymi oświadczeniami,
- 2. Wrys z mapy gospodarczej,
- 3. Wzór umowy dzierżawy,
- 4. Obowiązek informacyjny RODO.

Oktawian Dudziak
Nadleśniczy
/podpisano elektronicznie/